



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

От «02» 06 2022 года № 386

г. Сатка

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Саткинского муниципального района, Правилами землепользования и застройки Саткинского городского поселения Челябинской области, утвержденными решением Совета депутатов Саткинского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области от 20.09.2017 № 124/31 (с изменениями и дополнениями), протоколом публичных слушаний от 19.05.2022, заключением о результатах публичных слушаний от 20.05.2022, рекомендациями комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования:
  - 1) земельного участка с кадастровым номером 74:18:0804148:2 и объектов капитального строительства «гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи», расположенных по адресу: Челябинская область, г Сатка, в 70 метрах западнее домов № 35-41 ул. Пролетарской, ГСК «Волна»;
  - 2) земельных участков и объектов капитального строительства «гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи», расположенных по адресу: Челябинская область, г. Сатка, Гаражный кооператив «Березка»:

- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У1 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1193, ряд 1;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У2 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1190, ряд 2;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У3 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1195, ряд 3;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У4 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1196, ряд 4;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У5 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1198, ряд 5;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У6 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1197, ряд 6;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У7 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1191, Западный, ряд 1;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У8 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1194, Западный, ряд 2;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У9 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1192, Западный, ряд 3;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У10 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1189, Западный, ряд 4.

2. Согласно Правилам землепользования и застройки Саткинского городского поселения Челябинской области, утвержденным Решением Совета депутатов Саткинского городского поселения Челябинской области от 20.09.2017 № 124/31 (с изменениями и дополнениями) земельный участок с кадастровым номером 74:18:0804148:2 и объекты капитального строительства расположены в территориальной зоне В.2 – зона застройки многоквартирными домами (малоэтажная, среднеэтажная, многоэтажная застройка).

3. Согласно Правилам землепользования и застройки Саткинского городского поселения Челябинской области, утвержденным Решением Совета депутатов Саткинского городского поселения Челябинской области от 20.09.2017 № 124/31 (с изменениями и дополнениями)

- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У1 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1193, ряд 1;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У2 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1190, ряд 2;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У3 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1195, ряд 3;
- Земельный участок с КН 74:18:0804128:3У4 и объект капитального строительства с КН

74:18:0804128:1196, ряд 4;

- Земельный участок с КН 74:18:0804128:ЗУ5 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1198, ряд 5;

- Земельный участок с КН 74:18:0804128:ЗУ6 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1197, ряд 6;

- Земельный участок с КН 74:18:0804128:ЗУ7 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1191, Западный, ряд 1;

- Земельный участок с КН 74:18:0804128:ЗУ8 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1194, Западный, ряд 2;

- Земельный участок с КН 74:18:0804128:ЗУ9 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1192, Западный, ряд 3;

- Земельный участок с КН 74:18:0804128:ЗУ10 и объект капитального строительства с КН 74:18:0804128:1189, Западный, ряд 4 расположены в территориальной зоне Б.1 – зона делового, общественного и коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения.

4. Условно разрешенный вид использования земельного участка «гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи» считать равнозначным условно разрешенному виду использования земельного участка «хранение автотранспорта» на основании Приложения 1 к Правилам землепользования и застройки Саткинского городского поселения Челябинской области, утвержденными решением Совета депутатов Саткинского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области от 20.09.2017 № 124/31 (с изменениями и дополнениями).

5. Управлению строительства и архитектуры Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области Толкачевой М.Л. обеспечить публикацию настоящего постановления и заключения о результатах публичных слушаний от 20.05.2022 в газете «Саткинский рабочий».

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы Управления делами и организационной работы Администрации Саткинского муниципального района Корочкиной Н.П. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Саткинского муниципального района в сети «Интернет».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Саткинского муниципального района Баранова П.А.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Саткинского муниципального района



А.А. Глазков