

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Саткинского муниципального района

г. Сатка

«05» мая 2017 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Баранов П.А. – Первый заместитель Главы Саткинского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Алпатова Л.П. – начальник Управления ЖКХ Администрации Саткинского
муниципального района

Секретарь комиссии:

Чудинова И.Р. – старший инженер Управления ЖКХ Администрации Саткинского
муниципального района

Члены комиссии:

Губайдулина В. Г. - Глава Сулеинского городского поселения

Зарочинцев А.Л.- Глава Бакальского городского поселения

Окорокова М.М. – исполняющий обязанности Глава Бердяушского городского поселения

Толкачева М.Л. - начальник Управления строительства и архитектуры Саткинского
муниципального района

Чепилевский А.Б. - директор МКУ «Городское управление ЖКХ СМР»

Щуть Т.П. - Глава Айлинского сельского поселения

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о признании необходимости оказания услуги и (или)
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Ленина, д. 5 в более ранний срок относительно срока, установленного региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

1. Заявление от ООО «РегионТехСервис» № 53/1 от 14.04.2017 г.;
2. Копия технического паспорта многоквартирного дома;
3. Акт обследования технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования многоквартирного дома;
4. Заключение регионального оператора о соблюдении требований к финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, установленных законодательством Челябинской области;
5. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Сатка, ул. Ленина, д. 5 от 31.03.2017 г. № 2;
6. Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета.

СЛУШАЛИ:

Балбеков К.В. – директор ООО «РегионТехСервис»

В «Региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области» работы по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной и горячей воды в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Ленина, д. 5 запланированы на период с 2020 - 2022 гг. Собственники данного многоквартирного дома на общем собрании приняли решение об отказе проведения в 2017 году капитального ремонта подвала на сумму 438 023,00 руб. и замены данного вида работ на выполнение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной и горячей воды на сумму 68 700,00 руб.

В связи, с чем прошу принять решение о переносе срока выполнения работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной и горячей воды на сумму 68 700,00 руб. на 2017 год.

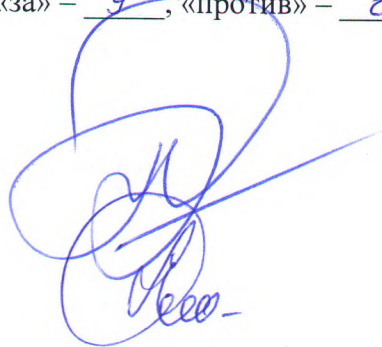
РЕШИЛИ:

1. Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту подвальных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Сатка, ул. Ленина, д. 5 с 2017 года на период с 2020 - 2022 годы, на сумму 438 023,00 руб.

2. Перенести срок выполнения работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной и горячей воды в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Ленина, д. 5 с периода 2020-2022 гг. на 2017 год (более ранний срок относительно аналогичного срока, установленного региональной программой) на сумму 68 700,00 руб.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 9, «против» – 0

Председатель комиссии

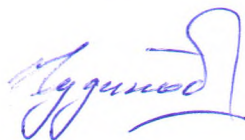


П.А. Баранов

Заместитель председателя
комиссии

Л.П. Алпатова

Секретарь комиссии



И.Р. Чудинова

